

MATRÍCULA N.º

=8.208=

Oficial

FLS.

=1=

=IMÓVEL=

Lote nº 156, do loteamento denominado "Jardim Sumaré", em Abernês
sia com a área de 420,00ms2. (quatrocentos e vinte metros quadra
dos), com frente para a Rua Ibituruna, onde mede 10,00ms., do lado
direito confronta com o lote 155, do lado esquerdo confronta com
o lote 157, onde me digo 157, medindo de cada lado 30,00ms., e nos
fundos confina com a área de recreio, onde mede 17,50ms.-PROPRIE
TÁRIA:-CAPRI-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA, -
com sede na Capital de São Paulo, à Rua Conselheiro Crispiniano
40-11º andar, inscrita no CGC sob nº 60.528.551/0001-54.-TÍTULO-
AQUISITIVO:-Transcrito sob nº 8.380, à fls.213, do livro 3-I, des-
te Registro.-Campos do Jordão, 14 de outubro de 1.980.-

O Oficial:-

R.1/8.208:-Campos do Jordão, 14 de Outubro de 1.980.-TRANSMITEN-
TE:-CAPRI-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA, acima
qualificada.-ADQUIRENTE:-ROBERTO GONÇALVES, brasileiro, industri-
ário, casado no regime da comunhão de bens com d.MERCEDES MARCI-
LIO GONÇALVES, antes da Lei 6.515/77, portador da cédula de iden-
tidade RG nº 2.104.937-SP inscrita no CPF sob nº 059.445.468/91
residente e domiciliado na Capital de São Paulo, à Rua Francisco
Vieira 140.-TÍTULO:-Compra e venda.-FORMA DO TÍTULO:-Escritura-
pública datada de 09 de setembro de 1.980, lavrada a fls.151, do
livro 1.412, das notas do 2º tabelião da Capital de São Paulo.--
VALOR:-CR\$-9.600,00.-

Registrado por:-

R.Nº02/ EM 23 DE NOVENBRO DE 1.995.-"PENHORA".-Nos termos de --
Mandado Judicial datado de 12 de Setembro de 1.995, assinado pe-
lo Exmo.Sr.Dr.Ary Casagrande Filho, MM.Juiz de Direito da 2ª Va-
ra desta Comarca, extraído dos autos nº1.205/93, de Execução Fis-
cal que a Fazenda Municipal de Campos do Jordão move contra Ro-
berto Gonçalves, procedo o presente registro para ficar constan-
do a PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula.-O Escreven-
te designado:- (Pedro Rodrigues Pronckunas).-

AV-3/8.208: Protocolo nº 99.402 de 15/03/2023.

PENHORA. Nos termos da certidão de 15/03/2023, expedida
pela Escrivã do 1º Ofício Cível Regional do Tatuapé da
Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos da Execução
Civil nº 0005812-43.2016.8.26.0008, movida por ACACIO
CAROSINI AMARO, inscrito no CPF/MF sob o nº
272.436.958-09, em face do proprietário ROBERTO
GONCALVES, já qualificado, o imóvel objeto da
presente matrícula foi penhorado para garantir a
execução do valor de R\$ 47.171,40 (quarenta e sete mil e
cento e setenta e um reais e quarenta centavos), tendo
sido nomeado depositário o **ESPÓLIO DE ROBERTO**
GONÇALVES. Campos do Jordão, 04 de abril de 2023. A
Escrevente (Andréa Doro). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843J100000010461923Q

8208

MATRÍCULA N.º

Comarca de Campos do Jordão
Estado de São Paulo

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral

Livro N.º 2 - Imóvel -

Bel. Lício Roberto de Almeida Duarte

Oficial