

matrícula

131.630

ficha

01

CNS 11.145-0

São Paulo, **31 de agosto de 2021**

IMÓVEL: BOX N. A-82 (A – oitenta e dois), localizado no 8º andar, do “EDIFÍCIO GARAGEM AUTOMÁTICA NACIONAL”, situado na Rua da Glória ns. 92 e 98, no 2º Subdistrito – LIBERDADE, com a área útil de 17,00m2, área comum de 8,09m2, área total de 25,09m2, correspondendo-lhe uma quota parte ideal no terreno de 0,2460%.

CONTRIBUINTE: 005.039.0717-0

PROPRIETÁRIA: BIANCA MARIA ADA CHIEFFI, desquitada, do lar, residente e domiciliada no Largo Santa Cecília n. 62, 12º andar, nesta Capital.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição n. 66.296 de 8.6.1970, deste Registro.

Flauzillino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 01 – Em 31 de agosto de 2021

Ref. prenotação n. 407.226, de 18 de agosto de 2021

Procede-se, a esta averbação para ficar constando que: a) conforme inscrição n. 10.865, de 27.8.1964, a proprietária comprometeu-se a vender o imóvel a ABRAHÃO ZARZUR, casado, residente na Rua Itapeva n. 320; WUASFI JULIO ZARZUR, solteiro, maior, residente na Alameda Jau n. 1.135; ADIB ZARZUR, casado, residente na Rua Itapiranga n. 50; BAHIJ GATTAS, casado, residente na Rua José de Freitas Guimarães n. 486; ABDUL MASSIH WAQUIL, casado, residente na Rua Dr. Mario Ferraz n. 329 e FUAD WAQUIL, casado, residente na Rua Pamplona n. 398, todos proprietários, domiciliados nesta Capital; b) conforme AV.06 de 6.5.1966, a margem da inscrição n. 10.865, de 27.8.1964, constante do item “a” supra, do instrumento particular de 30.11.1965, os direitos relativos ao imóvel objeto desta matrícula foram atribuídos a ADIB ZARZUR.

Selo Digital Nº 1114503E1131630003000121S.

Arlene Medeiros Mendonça
Escrevente

Flauzillino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 02 – Em 31 de agosto de 2021

Ref. prenotação n. 407.226, de 18 de agosto de 2021

------(continua no verso)-----

matrícula

131.630

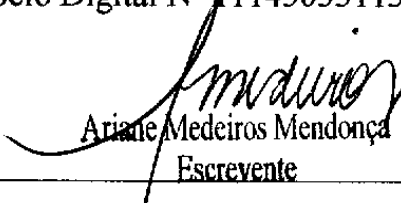
ficha

01

verso

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 30 de junho de 2021, na forma do Provimento CG.06/2009, instruída com Ofício expedido em 15 de julho de 2021, ambos pela 45ª Vara Cível do Foro Central, desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial – Despesas Condominiais n. 1097647-71.2020.8.26.0100, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GARAGEM AUTOMÁTICA NACIONAL, CNPJ n. 53.983.425/0001-24, em face de ABRAHÃO ZARZUR, CPF n. 002.870.838-53, procedemos à averbação da penhora dos direitos e obrigações decorrentes do compromisso de venda e compra objeto da inscrição n. 10.865, de 27.8.1964, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 4.069,37 (quatro mil e sessenta e nove reais e trinta e sete centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 407.226).

Selo Digital Nº 111450331131630004000221A.


Ariane Medeiros Mendonça
Escrevente


Flauzillo Araújo dos Santos
OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br