

LIVRO N.º 2 — REGISTRO  
GERAL

12.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
13.431

ficha  
01

São Paulo, 12 de abril de 1977

IMÓVEL:—Uma casa à Avenida Engenheiro Cesar Polilo, nº06, —  
quadra 11; Vila Rosária, Sítio Itaquera do Meio, no  
Distrito de São Miguel Paulista, medindo 10,00m de frente,  
por 20,50m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo  
nos fundos a largura da frente, encerrando a área de 205,00m2  
confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o  
imóvel com o prédio nº206, pelo lado esquerdo com o prédio  
nº7-D, e pelos fundos com o prédio 3-A, da Rua Particular,  
distante 25,00m da Rua Pedro Soares de Andrade, antiga Rua  
Maria Evans.

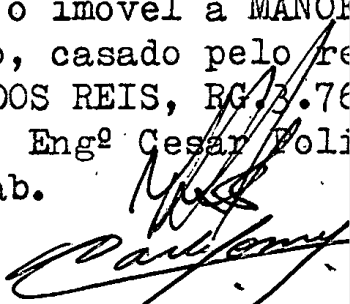
CONTRIBUINTE:—112.492.0010-4

PROPRIETÁRIO:—MARIA INCORONATA BENUCCI MARTINS e LUIZ MARTINS.  
( Espólio ).

REGISTRO ANTERIOR:— Transcrição nº22.429 deste Cartório.

O Esc. Autorizado, 

R. 1/13431 - São Paulo, 12 de abril de 1.977.

Por escritura de 15.03.77, lv. 92, fls. 73, do --  
Cartório de Registro Civil e Anexos de São Miguel Paulista, --  
os proprietários, representado por sua inventariante e única  
herdeira MARIA DO CARMO MARTINS GONÇALVES, nos termos do alva  
rá transcrito no título, venderam o imóvel à MANOEL RIBEIRO --  
DOS REIS, brasileiro, industriário, casado pelo regime da co-  
munhão de bens com TEREZINHA ROSADOS REIS, RG.3.768.973, CPF.  
074.950.648, dom. n/Capital, à Av. Engº Cesar Polilo, 6, Vila  
Rosária, por Cr\$8.500,00. O esc. hab. (José Anto-  
nio Domingues). O esc. autorizado,  (Antonio --  
Carlos Ferrarri Gomes).

Av.02/13.431 - em 04 de dezembro de 2015 - Prenotação nº 478.664 de 06/11/2015.

Por Certidão expedida aos 05/11/2015, pelo 2º Ofício Cível do Foro  
Regional – São Miguel Paulista, desta Capital, enviada pelo Tribunal de Justiça do  
Estado de São Paulo, (penhora online) extraída dos autos de Execução Civil,

continua no verso

matrícula

13.431

ficha

01

verso

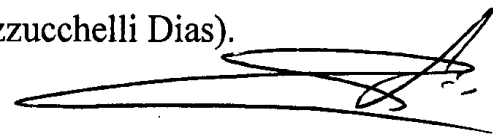
processo nº 1006077-71.2015.8.26.0005, valor da causa R\$.81.999,51, exeqüentes: **Espólio de ORLANDO PARADOCE**, CPF/MF nº 006.484.268-15, **Espólio de ALZIRA LEME PARADOCE**, CPF/MF nº 180.087.318-256, executado: **MANOEL RIBEIRO DOS REIS**, CPF/MF nº 074.950.648-20, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado como depositário: **MANOEL RIBEIRO DOS REIS**, já qualificado. - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

nsa

Av.03/13431, em 06 de novembro de 2017. - Precatório nº 511.152 de 13/10/2017.

Por Certidão expedida aos 11 de outubro de 2017, pelo 3º Ofício Cível do Foro Penha de França - Foro Regional, desta Capital, enviada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, (**penhora on line**) extraída dos autos de Execução Civil, processo nº 15427.68.2013, valor da causa R\$.66.216,60, exeqüentes: **ORLANDO PARADOCE**, CPF/MF nº 006.484.268-15, **ALZIRA LEME PIERANTOZZI**, CPF/MF nº 180.087.318-26, executada: **THEREZINHA ROSA DOS REIS**, CPF/MF nº 087.897.188-28, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO 50%** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **THEREZINHA ROSA DOS REIS**, sendo nomeada como depositária **THEREZINHA ROSA DOS REIS**, já qualificada. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Bia



Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

