

MATRÍCULA Nº 88972

MATRÍCULA Nº 88972

COMARCA DE AMERICANA ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

MANOEL GOMES OFICIAL

MATRÍCULA Nº

88972

Data

17 de outubro de 2.003.

FLS.

1

Oficial

IMÓVEL

Nº CADASTRO 19.0260.0317.000-4- Prefeitura Municipal de Americana. Um prédio residencial com frente para a rua da Caridade, sob nº 138, com a área construída de 28,43 metros quadrados, situado no "CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM SÃO JERÔNIMO", em Americana, e seu respectivo terreno composto pelo lote 37 da quadra 30 do loteamento Jardim da Paz, medindo 7,50 metros de frente para a referida rua; mesma medida na linha dos fundos, confrontando com o prédio nº 269 da rua da Igualdade; 20,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando do lado direito com o prédio nº 130, do lado esquerdo com o prédio nº 146, ambos da rua da Caridade, perfazendo uma área superficial de 150,00 metros quadrados.

A escrituração deste campo continua à fls. 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matrícula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus)

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO COMPANHIA HABITACIONAL REGIONAL DE RIBEIRÃO PRETO - COHAB/RP, com sede em Ribeirão Preto-SP, na Avenida 13 de Maio, nº 157, inscrita no CGC/MF sob nº 56.015.167/0001-80. (Registro anterior: Av.4/M.47.700 de 17.10.2003 de Americana). Americana, 17 de outubro de 2.003. O escrevente autorizado, Manoel Gomes Oficial Substituto, Manoel Gomes Oficial.

A escrituração deste campo continua à fls. 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matrícula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus)

ÔNUS

Av.1/88972 - Procede-se a esta averbação para ficar constando que, o imóvel objeto desta foi dado em primeira, única e especial HIPOTECA, à favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL -CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 3/4, Lote 34, em Brasília-DF, inscrita no CGC/MF nº 00.360.305/0001-04, para garantia do empréstimo concedido à proprietária Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto - COHAB/RP, no valor total de Cr\$2.245.966.403,25, com cessão fiduciária dos direitos decorrentes do contrato de promessa de compra e venda da unidade, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública firmado em 26.12.1991, registrado sob nº 2 e averbado sob nº 3 na matrícula nº 47.700 em 11.02.1992. Americana, 17 de outubro de 2003. O escrevente autorizado, Manoel Gomes Oficial.

A escrituração deste campo continua à fls. 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matrícula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus)

MATRÍCULA Nº

88972

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

AQUISIÇÕES

ÔNUS

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51

MANOEL GOMES
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
em www.registradores.org.br

REGISTRO GERAL

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO

88.972

MATRÍCULA Nº

MATRÍCULA Nº **88.972**

Data

28 de agosto de 2014

FLS

02

Oficial

AV. 02 / 88.972

Americana, 28 de agosto de 2014.

AVERBAÇÃO DE ALTERAÇÃO DA FORMA DE ESCRITURAÇÃO DOS LANÇAMENTOS NA PRESENTE MATRÍCULA. Procede-se a esta averbação para esclarecer que a escrituração desta matrícula, a partir desta averbação, será feita sem a distinção dos campos "Imóvel", "Aquisições" e "Ônus", como era feito até então, de forma que os atos nela lançados seguirão apenas uma sequência de fichas.

A escrevente autorizada (Solange Cristina Bertuolo Bertella).

AV. 03 / 88.972

(Prenotação nº 284.146 de 15/08/2014)

Americana, 28 de agosto de 2014.

AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DE HIPOTECA. Procede-se a esta averbação para constar que a hipoteca a que se refere a Av. 01 desta, ficou cancelada e sem mais nenhum efeito, em virtude de liberação outorgada pela credora Caixa Econômica Federal-CEF, conforme AV. 14 procedida na matrícula nº 47.700, desta Serventia.

A escrevente autorizada (Solange Cristina Bertuolo Bertella).

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Código CNS: 11990-9

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA*Carlos Roberto Bonini*
Oficial Delegado

ESTADO DE SÃO PAULO



República Federativa do Brasil