

Matrícula: 44885

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro: "2" / Folha: -

Domínio pleno de um **TERRENO PRÓPRIO**, designado pelo **LOTE 140 (cento e quarenta)**, da **QUADRA 07 (sete)**, situado à Rua José Dário de Souza, lado par, distando 47,54m da Rua José Peixoto, parte integrante de um **desmembramento** denominado "**NOVA EMAÚS**", no bairro de Emaús, zona de expansão urbana deste Município de Parnamirim/RN, medindo **300,00m² (trezentos metros quadrados)** de superfície, limitando-se ao **NORTE**, com a Rua José Dário de Souza, com 10,00m; ao **SUL**, com o lote 154, com 10,00m; ao **LESTE**, com o lote 141, com 30,00m; e ao **OESTE**, com o lote 139, com 30,00m.

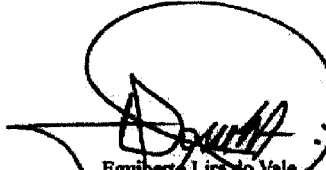
Proprietário:

M.L. EMPREENDIMENTOS LTDA., firma com sede em Natal, Capital deste Estado, à Avenida Floriano Peixoto, nº 259, bairro Petrópolis, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.706.424/0001-39, nesse ato representada por seu sócio, o Sr. **Mário Marques de Lima**, (CPF/MF nº 003.463.734-68 e C.I. nº 9.904-SSP/RN), brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em Natal, Capital deste Estado.

Título Anterior:

O imóvel de que trata a presente matrícula foi adquirido pela proprietária, do seguinte modo: **a)** inicialmente, um terreno em maior porção, constituído pelos **lotes 88 à 99**, medindo **72.000,00m²** de superfície, adquirido pelo Sr. **Mário Marques de Lima** e sua esposa **Maria de Lourdes Correia de Lima**, em virtude de **compra** feita ao Sr. **Luiz Nazareno Olsen Correia** e sua esposa **Elina Teixeira Correia**, nos termos da **Escritura Pública de Compra e Venda**, lavrada nas **Notas deste Tabelionato**, no Livro nº 50, às fls. 54vº à 57, datada de **19 de maio de 1972**, devidamente transcrita sob o **número de ordem 900**, às fls. 50vº à 51, do Livro "3-D" de **Transcrição das Transmissões**, em data de **26 de maio de 1972**; **b)** após levantamento topográfico, o citado terreno sofreu um **acréscimo** em sua área de **8.376,00m²** de superfície, passando o mesmo a medir **80.376,00m²** de superfície, legalizado junto aos Órgãos Competentes, devidamente averbado sob os nºs **AV.1** e **AV.2**, relativas, respectivamente, ao cordeamento e a apresentação da **ART** do **CREA/RN**, ambas em data de **06 de dezembro de 1996**, lançadas à margem da Transcrição supra referida, ocasionando o encerramento da mesma; **c)** que o referido imóvel, medindo **80.376,00m²** de superfície, foi **Matriculado** sob o nº **19.660**, no Livro "2" de **Registro Geral**, em data de **04 de março de 1997**; **d)** posteriormente, o citado terreno, medindo **80.376,00m²** de superfície, foi **desmembrado** em **231 (duzentos e trinta e um) lotes**, agrupados em **10 (dez) quadras** e **06 (seis) ruas**, denominado "**NOVA EMAÚS**", entre os quais o lote objeto da presente matrícula, legalizado junto aos Órgãos Competentes, devidamente averbado sob os nºs **AV.1-19.660** e **AV.2-19.660**, na **matrícula nº 19.660**, no Livro "2" de **Registro Geral**, em data **04 de março de 1997**; **e)** finalmente, o Sr. **Mário Marques de Lima** e sua esposa **Maria de Lourdes Correia de Lima**, **incorporaram** ao patrimônio da **Vendedora**, o imóvel objeto da presente matrícula, nos termos da **Escritura Pública de Incorporação**, lavrada nas **Notas deste Tabelionato**, no Livro nº 390, às fls. 185 à 186, datada de **11 de setembro de 1997**, devidamente registrada sob o nº **R.3-19.660**, na **matrícula nº 19.660**, no Livro "2" de **Registro Geral**, em data de **11 de setembro de 1997**, neste **Registro Imobiliário**.

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 09/02/2009



Eguiberto Lira do Vale
Oficial do Registro

Registro 1

COMPRA E VENDA - Através da **Escritura Pública de Compra e Venda** de Imóvel, lavrada nas **Notas deste Tabelionato**, no Livro nº 566, às fls. 021/022v., datada de 04 de fevereiro de 2009, a proprietária, **M.L. EMPREENDIMENTOS LTDA.**, acima qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto da presente matrícula a Sra. **CÂNDIDA MARANA ZULIANI** (CPF/MF nº 256.838.448-43 e C.I. nº 1.522.660-SSP/SP),

COMARCA DE PARNAMIRIM - RN

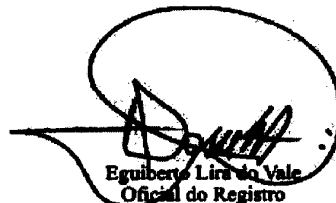
REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral - Livro Nº 2EGUIBERTO LIRA DO VALE
OFICIAL
ANTÔNIO JOSÉ RODRIGUES DO VALE
LUCIANA CHRISTINE RODRIGUES DO VALE
SUBSTITUTOS

COMARCA DE PARNAMIRIM - RN

Matrícula: 44885

brasileira, viúva, aposentada, filha de Horácio Marana e de Elvira Santorci, residente e domiciliada à Rua Miguel Rocha, nº 1921, Apto. 101, no bairro da Candelária, em Natal, Capital deste Estado; pelo preço certo e ajustado de R\$ 7.020,00 (sete mil e vinte reais), não havendo condições.

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 09/02/2009




Eguiberto Lira do Vale
Oficial do Registro

Averbação 2

CONSTRUÇÃO - Através de requerimento da proprietária, datado de 04 de junho de 2010, instruído pela Certidão de Características nº 724/09 (Protocolo Geral nº 124055 - Processo nº 1.985/09); Alvará nº 1196/09 (Protocolo Geral nº 124055 - Processo nº 1.985/09); Habite-se nº 714/09 (Protocolo Geral nº 124055 - Processo nº 1.985/09), todos datados de 22 de dezembro de 2009; Planta - Pranchas 01/02 - 02/02 (Processo nº 1985/09), aprovada em data de 22 de dezembro de 2009, expedidos pela Prefeitura Municipal desta Cidade; Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros - CND do INSS nº 242152010-18001030, expedida pelo Posto de Arrecadação e Fiscalização do INSS, em 1º de junho de 2010, válida até 28/11/2010, e confirmada pela internet em data de 02 de junho de 2010; ART nº E00132675, datada de 15 de dezembro de 2008, e registrada em 07 de janeiro de 2009, expedida pelo CREA/RN, todos arquivados neste Cartório na Pasta C.C./2010 - Doc. 415, procede-se a competente averbação para fazer constar que foi **CONSTRUÍDO** o **PRÉDIO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR nº 60**, situado à Rua José Dário de Souza, lado par, distando 47,54m da Rua José Peixoto, no bairro de Emaús, zona de expansão urbana deste Município; em alvenaria de tijolos cerâmicos, cobertura de madeiramento serrado com telhas coloniais, laje plana para todo o imóvel (exceto garagem), piso de cerâmica, esquadrias de madeira, revestimento de cerâmica de piso ao teto para BWC's, cozinha, área de serviço e despensa; **contendo:** garagem, varanda, sala de estar/jantar, cozinha, despensa, área de serviço, quarto de serviço, BWC, circulação, quarto 01 com BWC, quarto 02 com BWC, suíte casal com vestir; com uma **área construída de 146,75m²**; edificado em terreno próprio, designado pelo **LOTE 140**, da **QUADRA 07**, integrante de um desmembramento denominado "NOVA EMAÚS", medindo **300,00m²** de superfície, limitando-se ao **Norte**, com a Rua José Dário de Souza, com 10,00m; ao **Sul**, com o lote 154, com 10,00m; ao **Leste**, com o lote 141, com 30,00m; e ao **Oeste**, com o lote 139, com 30,00m.

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 09/06/2010



Eguiberto Lira do Vale
Oficial do Registro

Averbação 3

CND do INSS - Pelo requerimento, objeto da AV.2-, consta que foi apresentada a **CND do INSS**, acima mencionada, referente a **QUITACÃO** da mão-de-obra utilizada na edificação do citado prédio residencial, para com o referido órgão.

EGUIBERTO LIRA DO VALE
OFICIAL
ANTÔNIO JOSÉ RODRIGUES DO VALE
LUCIANA CHRISTINE RODRIGUES DO VALE
SUBSTITUTOS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral - Livro Nº 2

COMARCA DE PARNAMIRIM - RN

REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral - Livro Nº 2

EGUIBERTO LIRA DO VALE
OFICIAL
ANTÔNIO JOSÉ RODRIGUES DO VALE
LUCIANA CHRISTINE RODRIGUES DO VALE
SUBSTITUTO

Matrícula: 44885

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 09/06/2010

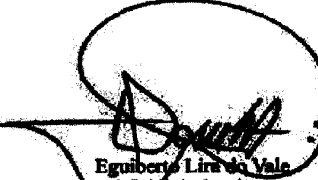


EguiBERTO LIRA DO VALE
Oficial do Registro

Averbação 4

ART - Pelo requerimento, objeto da AV.2-, consta que foi apresentada a ART do CREA/RN, acima mencionada, referente a edificação do citado prédio residencial.

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 09/06/2010



EguiBERTO LIRA DO VALE
Oficial do Registro

Averbação 5

HABITE-SE - Pelo requerimento, objeto da AV.2-, consta que foi apresentado o HABITE-SE, acima mencionado, referente a vistoria na edificação do citado prédio residencial.

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 09/06/2010



EguiBERTO LIRA DO VALE
Oficial do Registro

Registro 6

COMPRA E VENDA - Pela Escritura Pública Definitiva de Compra e Venda Com Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada no 7º tabelião de Notas da Comarca de São Paulo/SP, no Livro nº 5917, às fls. 115/123, datada de 06 de agosto de 2010, a proprietária, Sra. CÂNDIDA MARANA ZULIANE, (CPF/MF nº 256.838.448-43 e C.I. nº 1.522.660-SSP/SP), brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada à Rua Miguel Rocha, nº 1.921, Candelária, Natal/RN, neste ato representada por sua bastante procuradora, Karen Cristiane Braseiro Bouza, também conhecida por Karen Cristiane Braseiro Souza (CPF/MF nº 894.850.920-97 e C.I. nº 9076080861-SSP/RS), brasileira, solteira, maior, assistente jurídica, residente e domiciliada à Rua Vieira de Moraes, nº 2.177, Apto. 102, Campo Belo, São Paulo/SP, nos termos da Procuração Pública, lavrada no 7º Ofício de Notas da Comarca de Natal/RN, no Livro nº 280, às fls. 100, em 23 de julho de 2010; **VENDEU** o imóvel objeto da presente matrícula a **ESDRAS FIRMINO DA SILVA**, (CPF/MF nº 283.639.574-53 e C.I. nº 1373675-SSP/RN), divorciado, consultor, e **KÁTIA JACQUELINE ROCHA DO VALE** (CPF/MF nº 751.086.904-87 e C.I. nº 1.265.982-SSP/RN), solteira, maior, artesã, os quais convivem em união estável, reconhecida com entidade familiar, residentes e domiciliados à Rua Alcindo Dias de Oliveira, nº 1.855, Bloco A, Apto. 303, Capim Macio, Natal/RN; neste ato, representados por sua bastante procuradora, a Sra. Deonilia Ribeiro Borges, (CPF/MF nº 803.094.298-20 e C.I. nº 8.823.143-4-SSP/SP), brasileira, casada, pedagoga, residente e domiciliada à Rua Assungui, nº 50, Apto 33, Bloco 01, Vila Gumercindo, São Paulo/SP; nos termos da Procuração Pública, lavrada no 7º Ofício de Notas da Comarca de Natal/RN, no Livro nº 280, às fls. 099, em data de 23 de julho de 2010; na **qualidade de possuidores diretos**, pelo preço certo e ajustado de **R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)**, mediante financiamento concedido pela **Associação Frutos da Terra Brasil - AFTB**, através da **alienação fiduciária**.

COMARCA DE PARNAMIRIM - RN

REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral - Livro Nº 2

EGUIBERTO LIRA DO VALE
OFICIAL
ANTÔNIO JOSÉ RODRIGUES DO VALE
LUCIANA CHRISTINE RODRIGUES DO VALE
SUBSTITUTO

Matrícula: 44885

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 08/10/2010



Eguiberto Lira do Vale
Oficial do Registro

Registro 7

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Pela Escritura objeto do R.6-, os proprietários devedores/fiduciantes, Sr. Esdras Firmino da Silva, e a Sr^a Kátia Jacqueline Rocha do Vale, acima qualificados, **reconhecem e se confessam** devedores da credora, da importância abaixo mencionada, pelo que **deram** o imóvel da presente matrícula, em **alienação fiduciária**, nos termos e para os efeitos dos arts. 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97, à **Associação Frutos da Terra Brasil - AFTB**, associação sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.911.478/0001-85, com sede à Rua Fagundes Filho, nº 141/145 - 7º Andar, São Paulo/SP, nos termos do Estatuto Social datado de 21 de março de 2007, registrado no 5º Registro Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, micro-filmado sob o nº 0035479, em 18 de junho de 2007, neste ato representada, na forma do artigo 25 do aludido estatuto social, por seu presidente, **Carlos Alberto Lilienthal Rotermund** (CPF/MF nº 400.411.070-04 e C.I. nº 101.623.683-6-SSP/RS), brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado à Rua Baru, nº 102, São Paulo/SP, eleito aos 20 de março de 2007, conforme ata de assembléia de fundação supra referida; autorizado nos termos da ata de Reunião Extraordinária de Diretoria de 30 de Março de 2.008 e Termo de Autorização de Concessão de Crédito; na **qualidade de credora**, para **garantia do débito** nessa data de **R\$ 235.221,44** (duzentos e trinta e cinco mil, duzentos e vinte e um reais e quarenta e quatro centavos), dos quais **R\$ 220.000,00** (duzentos e vinte mil reais) foram utilizados para aquisição do imóvel objeto da presente matrícula, o restante de **R\$ 15.221,44** (quinze mil, duzentos e vinte e um reais e quarenta e quatro centavos) foram destinados ao pagamento de despesas administrativas, a ser resgatados em **360** (trezentas e sessenta) **prestações** mensais e sucessivas, sem juros, no valor de **R\$ 888,61** (oitocentos e oitenta e oito reais e sessenta e um centavos) cada uma, sendo que **R\$ 653,39** (seiscentos e cinquenta e três reais e trinta e nove centavos), correspondem a amortização e **R\$ 235,22** (duzentos e trinta e cinco reais e vinte e dois centavos), correspondem à contribuição associativa **vencendo-se a primeira no dia 23 de agosto de 2010**; e as demais em igual dia dos meses subseqüentes, parcelas essas que serão corrigidas anualmente pelo IGPM/FGV-2; ficando estipulado para fins de venda em público leilão extrajudicial, o valor do imóvel em **R\$ 220.000,00**, após o cumprimento dos procedimentos de que trata o art. 27 da lei nº 9.514/97 que rege o referido instrumento; ficando vinculadas ao presente todas as demais cláusulas e condições do mencionado instrumento, do qual fica uma via arquivada neste Cartório.

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 08/10/2010



Eguiberto Lira do Vale
Oficial do Registro

Averbação 8


APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS - Proceda-se a presente averbação para fazer constar que por ocasião do registro, foi apresentado as seguintes certidões: **Documento de Arrecadação Municipal - ITIV nº 103438106**, em nome do Sr. Esdras Firmino da Silva, no valor de R\$ 5.283,00 (pagos com 20% de desconto + R\$ 3,00 de Taxa TSD), correspondente a 3% do valor da avaliação de **R\$ 220.000,00**, recolhidos em data de 05/08/2010, à Secretaria Municipal de Tributação da Prefeitura Municipal de Parnamirim/RN; **Certidão Negativa Quanto à Dívida Ativa do Estado - RN nº 211416/2010**, emitida em data de 20 de setembro de 2010, expedida pela Procuradoria Geral do Estado - Procuradoria Fiscal e da Dívida Ativa (emitida via Internet); **Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos**

Matrícula: 44885

Pág. 5

Federais e a Dívida Ativa da União s/n° (Código de Controle da Certidão: **BDD7.7C6D.9184.EC23**), emitida em data de 27 de maio de 2010, com validade até 23/11/2010, expedida pelo Ministério da Fazenda - Procuradoria - Geral da Fazenda Nacional - Secretaria da Receita Federal do Brasil (emitida via Internet); **Certidão Negativa de Débitos Estaduais n° 2610926**, emitida em data de 20/09/2010, expedida pela Secretaria de Tributação do Estado do Rio Grande do Norte (emitida via Internet); e, **Certidão Negativa de Débitos para com a Fazenda Municipal n° 70.525** (Código de Validação da Certidão: **IXDC69580**), emitida em data de 05 de agosto de 2010, expedida pela Secretaria Municipal de Tributação da Prefeitura Municipal de Parnamirim/RN (emitida via Internet www.parnamirim.rn.gov.br <<http://www.parnamirim.rn.gov.br>> - art. 6° do Decreto Municipal n° 5.157 de 15 de abril de 2002 e no Art. 151 do Código Tributário Nacional, com as alterações introduzidas Lei Complementar n° 104 de 10 de janeiro de 2001, combinada com a Portaria n° 007 de 12 de setembro de 2005).

O referido é verdade e dou fé. -
Parnamirim/RN, em 08/10/2010

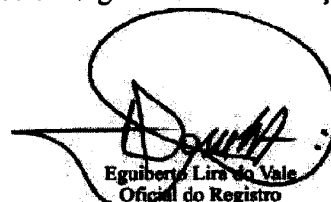


Eguiberto Lira do Vale
Oficial do Registro

Averbação 9 - Prenotação n° 255.366

AVERBAÇÃO – Instruída pelo **Despacho**, datado de 16 de janeiro de 2024, proferido pelo Exmo. Dr. Murilo Augusto Alves, MM. Juiz do Trabalho Substituto da 50ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, nos autos do processo ATOrd 0002164-15.2014.5.02.0050, constando como **reclamante**: Maria Jovita Galharde e como **reclamado**: Instituto Pro Habitat Ltda. e Outros, procede-se a presente averbação para constar que a a **Associação Frutos da Terra Brasil – AFTB** foi substituída pela autora, **Maria Jovita Galharde** (CPF n° 035.081.578-06), como **credora fiduciária**. Foram pagos os emolumentos e Taxa de Fiscalização de que trata a Lei n° 9.619 de 10 de maio de 2012. Selo Digital de Fiscalização/TJRN n° RN202400953150015497JYV. (Executado por Adélia).

O referido é verdade e dou fé.-
Parnamirim/RN, em 31/01/2024



Eguiberto Lira do Vale
Oficial do Registro

Averbação 10 - Prenotação n° 264.162

CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE – Atendendo ao requerimento de **MARIA JOVITA GALHARDE**, (CPF/MF n° 035.081.578-06, C.I. n° 10.210.667-8-SSP), brasileira, viúva, autônoma, residente e domiciliada à Avenida Liberdade, 626 - Liberdade, São Paulo/SP, CEP 01502-001; datado de 30 de setembro de 2024, e instruído pelo Imposto de Transmissão Inter Vivos – ITIV n° 104176.24.5 (Inscrição n° 1.1301.009.03.0251.0000.5 – Sequencial n° 1031924.7), tendo sido recolhido o valor de **R\$ 7.056,64**, correspondente a 3% da avaliação de **R\$ 235.221,44**, em data de 25/09/2024, à Prefeitura Municipal de Parnamirim, e cumprimento ao Art. 26, § 7°, da Lei n° 9.514/97, procedo esta averbação para ficar constando que a propriedade do imóvel objeto deste matrícula, foi **CONSOLIDADA** pelo valor de **R\$ 235.221,44** em favor da fiduciária **MARIA JOVITA GALHARDE**, considerando que os fiduciantes, Esdras Firmino da Silva e Kátia Jacqueline Rocha do Vale, anteriormente qualificados, após terem sido **regularmente intimados no dia 12 de julho de 2024**, nos termos do Art. 26, da Lei n° 9.514/97, para cumprimento das obrigações assumidas através do Instrumento registrado nesta Serventia sob o n° **R.6-(compra)** e **R.7-(alienação fiduciária)**, em data 08/10/2010, junto à credora, “**não purgou a mora**” no referido prazo legal, tudo de conformidade com o procedimento de Intimação – **Ofícios n° 634 e 635/2024-R.Int** que tramitou perante esta Serventia. Nesta data foi procedida a prévia consulta à base de dados da **Central de Indisponibilidade de Bens** (Provimento n° 39 do CNJ) obtendo o resultado “**negativo**” para os CPFs dos transmitentes/devedores, conforme código HASH gerado para essa consulta: f032.11a0.62a6.d015.83ae.0146.987b.523e.a898.f038/71f7.7814.871c.6217.201d.5250.5f48.8feb.4d00.13b0. Foram pagos os emolumentos e Taxa de Fiscalização de que trata a Lei n° 9.619 de 10 de maio de

COMARCA DE PARNAMIRIM - RN

REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral - Livro N° 2EGUIBERTO LIRA DO VALE
OFICIAL

COMARCA DE PARNAMIRIM - RN

REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral - Livro Nº 2

AIRENE JOSÉ AMARAL DE PAIVA
- Notário e Registrador Interino -

Matrícula: 44885

2012. Selo Digital de Fiscalização/TJRN nº RN202400953150153970ECY. (Executado por Jeziel Honorato).

O referido é verdade e dou fé.
Parnamirim/RN, em 07/11/2024.

Airene José Amaral de Paiva
- Notário e Registrador Interino -

1º Ofício de Notas e Registros

Notário e Registrador Interino: *Airene José Amaral de Paiva*

Rua Sargento Noberto Marques, 149-Centro CEP:59140-270-Parnamirim/RN Tel:(84)3272-3350
web site: www.1oficioparnamirim.com.br e-mail: contato@1oficioparnamirim.com.br

CERTIFICO e dou fé que, com relação ao imóvel objeto da matrícula 095315.2.0044885-29, nada mais consta com referência a **ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, PESSOAIS OU REIPERSECUTÓRIAS, ALÉM DO QUE JÁ FOI RELATADO NA PRESENTE CERTIDÃO**, expedida em forma reprográfica, nos termos do artigo 19 parágrafo 1º da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1973.

Ao Oficial	R\$111,55
Ao FDJ	R\$ 0,00
Ao FRMP	R\$ 0,00
Ao FCRCPN	R\$ 0,00
Ao ISS	R\$ 0,00
Ao PGE	R\$ 0,00

O referido é verdade; dou fé.

Eu, (Lavinia Victória da S Lopes), Escrevente que digitei e, eu (Airene José Amaral de Paiva) assino digitalmente a presente certidão.

Total	R\$ 111,55
Protocolo	100952
Data Emissão	07/11/2024 15:20:28

Parnamirim/RN, 07/11/2024.
Em testemunho da verdade

Airene José Amaral de Paiva
- Notário e Registrador Interino -



Poder Judiciário do RN

Selo Digital de Fiscalização

Normal

RN202400953150154478KRU

Confira em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

Instale um leitor de QRCode
Google Play / App Store



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: RXZ83-C7E7H-SJD4J-M3U4A

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

AIRENE JOSÉ AMARAL DE PAIVA (CPF 702.345.404-78)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/RXZ83-C7E7H-SJD4J-M3U4A>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>