
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis REGISTRO GERAL LIVRO N.º 2	Matrícula N.º <u>31.417</u> F. <u>01</u>
	ASSIS <u>21 de julho de 1.994</u>
Distrito : <u>ASSIS</u>	URBANO <input type="checkbox"/> C. P. M. <u>S.004 Q.348 L.024</u>
Município : <u>ASSIS</u>	Rural <input type="checkbox"/> Incria : _____
Localização : <u>SAN FERNANDO VALLEY</u>	Oficial: <u>Maior:-</u> 
Rua <u>José A. Piovesani</u>	
IMÓVEL Um (1) lote de terreno, sob o número 24 (vinte e quatro) da quadra 12 (doze), do loteamento denominado "San Fernando Valley), situado do lado ímpar da Rua José A. Piovesani (Ex-Rua Oito), distante 94,44 metros da Rua Lusi Francisco de Almeida (Ex-Rua Cinco), nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis-sp., medindo 10,00 (dez) metros de frente para a Rua José A. Piovesani; do lado direito olhando da rua para o terreno, mede 27,00 (vinte e sete) metros e divide com o lote nº 26 (vinte e seis); do lado esquerdo mede 27,00 (vinte e sete) metros e divide com o lote nº 24 (vinte e quatro); e, pelos fundos mede 10,00 (dez) metros e divide com o lote nº 23, encerrando uma área de 270,00 m ² , sem benfeitorias.	
PROPRIETÁRIOS:- MARIA HELENA PARAH USSUY, professora, portadora do RG nº 4.856.838-ssp-sp. e inscrita no cic. nº 203.554.838-15 e seu marido ADAUTO YOCHIHIRO USSUY, comerciante, portador do RG. nº 4.720.708-ssp-sp., e inscrito no cic. nº 601.706.898-91, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Siqueira Campos, 326, Vila Operário.-	
TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula nº 22.645 do livro 02 deste cartório.	
DATA: <u>09.12.88</u> - Assis, 21 de julho de 1.994. O escrevente autorizado <u>(Edson P. Constantino)</u> . O Oficial Maior, <u>(Eduardo de A. Piemonte)</u> .	
ROL/M.31.417. P.66.871. Assis, 21 de julho de 1.994. Pela escritura de 22 de junho de 1.994, das notas do 1º tabelião local, livro 307, fls. 185/186, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel pelo valor de CR\$600.000,00 (atual R\$225,46), à REGINALDO RODRIGUES FERREIRA, motorista, portador do RG. nº 22.933.733-8-ssp-sp., casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, no CRC. local, termo nº 3.278, fls. 107, livro B-11, com RITA DE CASIA DA ROSA FERREIRA, do lar, portadora do RG. nº 24.508.976-7-ssp-sp. brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua José Sebastião Rosa, nº 204. Inscritos no cic. sob o nº 130.843.448-09. O escrevente autorizado, <u>(Edson P. Constantino)</u>. O Oficial Maior, <u>(Eduardo de A. Piemonte)</u>. 	
Emol. R\$14,53 Est. R\$3,92 Ap. R\$2,90 Total R\$21,35 - Guia nº 137/94	

(Continua no Verso)

Cartório de Registro de Imóveis - ASSIS - SP.

MATRÍCULA N.º 31.417
F. 01

José Bonifácio de Andrade Piemonte - CIC 023 907 958 20



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Matrícula N.º _____

F: _____

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

ASSIS _____

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

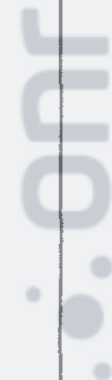
Visualização disponibilizada

em www.registradores.org.br

Operador Nacional

do Sistema de Registro

Eletrônico de Imóveis



(continua na ficha n.º _____)