

matrícula

119.133

ficha

01

São Paulo, 29 de junho de 19 82.

**IMÓVEL:-** TERRENO situado à Viela Dois, também conhecido como Viela Um no lugar denominado Guarapiranga, no 32º Subdistrito-Capela do Socorro, medindo 6m de frente, por 18m da frente aos fundos e de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 108m<sup>2</sup>, confrontando de ambos os lados e bem assim nos fundos com Vicente Jacinto Evangelista e sua mulher, distante 74m da esquina com a Rua Martinho Jacob Kremer, situado do lado esquerdo no sentido de quem da Viela se dirige para a referida Rua Martinho Jacob Kremer.  
**Contribuinte:-** 094.089.0005-7.

**PROPRIETÁRIOS:-** VICENTE JACINTO EVANGELISTA, (RG. 2.348.644), proprietário, e sua mulher, CARMELA DE MORAES EVANGELISTA, (RG. 2.359.234), do lar, inscritos no CPF 083.038.948-20), brasileiros, domiciliados nesta Capital.

**REGISTRO ANTERIOR:-** R.1/da Mat. 99.547, deste Registro.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA  
Oficial

**R.1/119.133:-** Por escritura de 23 de abril de 1982, do Cartório de Notas de Parelheiros, desta Capital, livro 77, e fls. 149, o imóvel foi **VENDIDO** a ANTONIO TAVARES DA SILVA, (RG. 6.375.590 e CIC sob o nº 836.350.178-68), brasileiro, solteiro, maior, do comércio, e domicilia do nesta Capital, pelo valor de Cr\$ 20.000,00 em cumprimento ao compromisso de venda e compra não registrado.  
Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA  
Oficial

**Av.2/119.113:-** Por escritura de 19 de abril de 1988, do 4º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.979 folhas 236, e retificada por outra de 22-7-88, livro 1994 folhas 163, das mesmas Notas, e conforme certidão de casamento expedida pelo Cartório do Registro Civil do Distrito e Município de Paulista Comarca de Sabinoópolis, do Estado de Minas Gerais, subscrita em 15-10-83, verifica-se o casamento de ANTONIO TAVARES DA SILVA e CONCEIÇÃO APARECIDA DA SILVA, realizado em 15-10-83 pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar-se o mesmo nome de solteira ou seja CONCEIÇÃO APARECIDA DA SILVA.

**Data:-** 31 de agosto de 1988.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA  
Oficial

**Av.3/119.133:-** Da escritura de 19 de abril de 1988, do 4º Cartório de Notas desta Capital, livro 1979 folhas 236, retificada por outra de 22-7-88 livro 1994 folhas 163, das mesmas

"continua no verso"

matrícula

119.133

ficha

verso

Notas, e conforme prova a certidão nº 040.080/88-9 expedida - em 16-03-88 pela PMSP, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente é lançado pelo Contribuinte número - - 094-089-0059-6.

Data:- 31 de agosto de 1988.

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA  
Oficial

R.4/119.133:- Por escritura de 19 de abril de 1988, do 4º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.979 folhas 236, retificada por outra de 22 de julho de 1988, livro 1994 folhas 163 das mesmas Notas, ANTONIO TAVARES DA SILVA, RG.6.375.590-SP, brasileiro, do comércio, assistido por sua mulher CONCEIÇÃO APARECIDA DA SILVA, RG. 2.110.764-MG, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, CIC. em comum 836.350.178-68, residentes e domiciliados no Estado de Minas Gerais, na Cidade de Guanhães, VENDEU o imóvel a JOSÉ AUGUSTO RODRIGUES DE MACEDO, RG. nº 14.615.843-SP e CIC.011.537.848-07, brasileiro, mecânico de manutenção, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIVAL BRAGA DE MACEDO, RG.22.241.756-SP, brasileira, do lar, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Airas Nunes nº 72, pelo valor de CZ\$ 3.000,00.-  
Data:- 31 de agosto de 1988.

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA  
Oficial

Av.5/119.133: Por escritura de 5 de novembro de 1.992, do Tabelionato do Distrito de Parelheiros, desta Capital, livro 183, folhas 129, e de conformidade com a certidão expedida em 5 de novembro de 1.992, pelo Cartório do Registro Civil do 18º subdistrito - Ipiranga, desta Capital, extraída do registro número 54.057, feito às folhas 34 do livro B-204, e da averbação feita à sua margem, procede-se a presente para constar que, --- por sentença proferida em 18 de fevereiro de 1.992, pelo Juízo de Direito da 4ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, desta Capital, que transitou em julgado, o casal de JOSÉ AUGUSTO RODRIGUES DE MACEDO e MARIVAL BRAGA DE MACEDO separou-se consensualmente, voltando a separada a assinar MARIVAL OLIVEIRA BRAGA.  
Data: 17 de dezembro de 1.992.

JOSÉ DE FREITAS JULIANO NETO Escriv. Autoriz.

- continua na ficha 2 -

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

matrícula  
119.133

ficha  
2

Continuação

  
PLÍNIO ANTONIO CHAGAS Oficial

R.6/119.133: Por escritura de 5 de novembro de 1.992, do Tabelionato do Distrito de Parelheiros, desta Capital, livro 183, folhas 129, JOSÉ AUGUSTO RODRIGUES DE MACEDO, RG sob número 14.615.843-SSP-SP, CPF nº 011.537.848-07, brasileiro, separado consensualmente, mecânico de manutenção, e MARIVAL OLIVEIRA BRAGA, RG nº 22.241.756-SSP-SP, CPF nº 007.411.548-03, brasileira, separada consensualmente, do lar, residentes e domiciliados na Rua Airas Nunes, nº 72, nesta Capital, VENDERAM o imóvel a LEA FUKUOKA, RG número 7.266.267-SSP-SP, CPF número 638.499.258-20, brasileira, solteira, maior, auxiliar administrativa, residente e domiciliada na Alameda Cleto, nº 888, ap. 44, bairro de Santa Cecília, nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 5.000.000,00.  
Data: 17 de dezembro de 1.992.

  
JOSÉ DE FREITAS JULIÃO NETO Escriv. Autoriz

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponível em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)