

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA
COMARCA DE TABOÃO DA SERRA - SP**

MATRÍCULA

FICHA

10.179

01

Taboão da Serra - SP **06 de fevereiro de 2013**

IMÓVEL: O Lote nº 11-A, da Quadra H, do lugar denominado Cidade Intercap, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 7,80 metros de frente para a Rua Antonio Maciel de Oliveira; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros da frente aos fundos e confronta com o lote nº 11-B (Matrícula nº 10.180); do lado esquerdo mede 12,40 metros e confronta com o lote nº 15; nos fundos mede 18,01 metros e confronta com o lote nº 16 e parte do lote nº 17; com a área total de 185,12 metros quadrados, distante 36,82 metros da esquina da Avenida São Paulo, localizado do lado esquerdo de quem desta se dirige ao imóvel. **Construção:** A residência sob nº 85 da Rua Antonio Maciel de Oliveira, com área construída de 282,45 metros quadrados.

Código Cadastral Municipal: 36.23264.11.63.0093.00.000.1.

Proprietárias: 1) **JOSEFA CARDOSO GOMES**, brasileira, solteira, maior, doceira, portadora do RG nº 5.844.832-SP, inscrita no CPF/MF nº 013.120.008-99, residente e domiciliada na Rua João Guilherme nº 414, Butantã, Jardim Dracena, em São Paulo-SP; e 2) **CLENAIR CIUCO DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, do lar, portadora do RG nº 52.523.336-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 160.868.848-89, residente e domiciliada na Rua Herculano de Freitas nº 196, Cerqueira Cesar, em São Paulo-SP.

Registro Anterior: Registro nº 07, de 05 de março de 1991; e Registro nº 09, de 26 de março de 1998, ambos da Matrícula nº 31.657 do Oficial de Registro de Imóveis de Itapeccerica da Serra-SP; e Matrícula nº 10.178, de 06 de fevereiro de 2013, desta Serventia Registral.


Ana Cláudia Marques Benetti
Escrevente


Tiago Henrique Martins
Escrevente Autorizado

R.1/10.179 - Prenotação nº 16.976, em data de 21 de março de 2013. **VENDA E COMPRA** - Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada no 1º Tabelião de Notas desta cidade, Livro nº 906, Folha nº 234, em 13 de março de 2013, a proprietária, **CLENAIR CIUCO DA SILVA**, já qualificada, **VENDEU** a totalidade de

MATRÍCULA

10.179

FICHA

01

verso

sua parte correspondente a 50% (cinquenta por cento) ou metade ideal do imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$30.000,00 (trinta mil reais) a **JOSEFA CARDOSO GOMES**, já qualificada, que passou a ser proprietária da totalidade do imóvel. Taboão da Serra-SP, 26 de março de 2013.


Elaine Sarraf Martins Torraca
Escrevente


Daniel Lago Rodrigues
Oficial

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,26**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br