



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL


Bel. Reginaldo Aparecido Nordi
Oficial Substituto

Código (CNS): 11.441-3
São Carlos, 25 de novembro de 2020


IMÓVEL: UNIDADE AUTÔNOMA designada como "Apartamento" nº 94, localizada no 9º andar ou 11º pavimento, do empreendimento denominado "RESIDENCIAL CORIOLANO GIBERTONI - BLOCO A", situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, na Rua Carlos Simplicio Rodrigues, nº 75, no Jardim Gibertoni, composta de 03 (três) dormitórios, sendo um deles do tipo suíte, área de circulação interna, banheiro social, hall social, sala de jantar, sala de estar com varanda, cozinha e área de serviço, contendo a área privativa de 76,65 metros quadrados, área comum de 28,6698 metros quadrados, perfazendo a área total de 105,3198 metros quadrados, correspondendo a fração ideal de 2,25102% no terreno e demais coisas de uso comum. Esta unidade possui como acessória a Vaga de Garagem nº 94, localizada no térreo, descoberta, contendo a área privativa de 9,68 metros quadrados, área comum de 1,81033 metros quadrados, perfazendo a área total de 11,49033 metros quadrados, correspondendo a fração ideal de 0,14213% no terreno e demais coisas de uso comum.

PROPRIETÁRIOS: REGINALDO MURILLO, brasileiro, comerciante, portador do RG nº 5.713.838-SSP/SP, e do CPF/MF nº 501.794.628-49, e sua mulher ANA LÚCIA GRANHA MURILLO, brasileira, do lar, portadora do RG nº 5.713.202-SSP/SP, e do CPF/MF nº 501.794.628-49, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Jesuino de Arruda, nº 635, em São Carlos-SP.

CADASTRO: 02.081.026.001 (em maior porção).

REGISTRO ANTERIOR: R.01 das matrículas nºs 18.774 (posterior Matrícula nº 121.228), 18.775, 18.776, 18.787, 18.788 e 18.789 (posterior Matrícula nº 121.230), todos de 31/08/1981, atual Matrícula nº 166.368 de 09/10/2019 (Protocolo nº 411.988 de 06/08/2020).

PARA SIMPLES COMO CERTIDÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13


Renato Ramires Schaneborn Barros
Escrevente

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

