

matrícula
-91.847-

ficha
-01-

de Cotia
12 de janeiro
Cotia, de 2009

IMÓVEL: UNIDADE AUTONOMA designada por **Apartamento nº 11**, do edifício TIPO "A", BLOCO "03", do condomínio "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GREEN LAND**", situado na Estrada Manuel Lages do Chão, nº 750, Bairro do Caiapiá, neste Município e Comarca de Cotia – SP, assim descrita: localiza-se no pavimento térreo do edifício e confronta-se, com o observador postado em frente a porta de entrada do bloco, pela frente e lado direito com recuos aéreos da construção, pelo lado esquerdo com a escadaria, e a unidade autônoma 12 e nos fundos com a unidade autônoma 13 e escadarias, com as seguintes características: unidade autônoma com 02 dormitórios, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha e área de serviços, além de uma vaga de garagem em lugar indeterminado; área privativa coberta edificada de **52,75 m²**, área comum coberta edificada de **8,092 m²**, área total edificada de **60,842 m²**, área comum descoberta de **58,842 m²**, área total edificada + descoberta de **119,684 m²**, com a fração ideal de **0,1492%** no terreno todo e nas demais coisas de uso comum. -

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº 23162.13.70.0002.00.000 (área maior). -

REGISTRO ANTERIOR: R.07/M-85.588, de 12/01/2009 deste Registro de Imóveis. -

PROPRIETÁRIA: **COOPERATIVA HABITACIONAL SOLOLAR**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.530.522/0001-03, com sede na Rua Coronel Xavier Toledo, nº 220, 7º andar, em São Paulo – SP. -

O OFICIAL SUBST. D.R\$5,56

Bel. RICARDO A. B. DIAS. -
Prot. 164.836 – W.X.R. -

Prenotado sob nº 333.825, em 14/09/2021.
AV.01, em 13 de outubro de 2021.

PENHORA

Nos termos da certidão expedida aos 13 de setembro de 2021 (protocolo eletrônico: PH000384413), pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Vara: 1 Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Cotia, extraída dos autos do processo nº 0003745-71.2010.8.26.0152, ação de execução civil, tendo como exequente: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GREEN LAND**, CNPJ nº 03.649.011/0001-95; e executado: **SHIRLE SOARES DE SANTANA**, CPF nº 172.536.068-33, o imóvel desta matrícula pertencente a **COOPERATIVA HABITACIONAL SOLOLAR**, CNPJ nº 00.530.522/0001-03 foi **penhorado**, para garantia da dívida no valor de R\$ 109.986,28, tendo sido nomeado fiel

continua no verso

matrícula

91.847

ficha

01 verso

depositário: **SHIRLE SOARES DE SANTANA**, já qualificado. A responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM Juiz no processo(CPC/2015 (Vigente), arts. 790 e 792): data da decisão: 14/07/2021, folhas: 351.

Escrevente autorizada  Maryana Matos da Silva.

Selo digital: 119917321000000032225821H

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br