

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 5977	DATA: 23 de fevereiro de 1977	Ficha: -1-
------------------------------	-----------------	-------------------------------	------------

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Um terreno da Rua B-21, em Piracicaba, compreendendo o lote 1 da quadra 24 do Setor B, do loteamento "Santa Rita", situado no Bairro de Dois Córregos, que assim se descreve: mede trinta e um metros (31,00) em linha reta de frente para a rua B-21; mede oitenta metros (80,00) em linha reta fazendo divisa com o lote nº 2; mede quarenta e um metros (41,00) em linha reta fazendo divisa com o lote nº 10; mede setenta metros (70,00) em linha reta de frente para a rua B-8; mede quinze metros e setenta e um centímetros (15,71) em linha curva na confluência das ruas B-8 com a rua B-21; com a área de 3.258,5 m<sup>2</sup>, na quadra formada pelas ruas B-21, B-22, sistema de recreio nº 18, Av. 1 trecho II e rua B-8.  
MATRÍCULA: 5 764 (Lot.3-1/015).

**PROPRIETÁRIOS:** IMOBILIÁRIA MONTE ALEGRE S/A, (CGC 46.254.629/0001-69), com sede em Piracicaba. Piracicaba, 23 de fevereiro de 1977. O Oficial maior, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 16 568.

**R-01 - REGISTRO - R-01/5977 -** Por compromisso particular de venda e compra, datado de Piracicaba, 15 de maio de 1979, a proprietária, compromissou a IRINEU ANTONINO TRAVALINI, (CIC 380.150.488-34), empresário, casado com Sidneia Costa de Oliveira Travalini, do lar, domiciliados em Piracicaba, pelo valor de Cr\$ 977.550,00, o imóvel objeto desta matrícula, e demais condições constantes do título arquivado em microfilme neste Cartório. Piracicaba, 07 de junho de 1979. O Oficial maior, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 43 599. C. Cr\$ - \$1.028,00

**AV-02 - AVERBAÇÃO - AV-02/5977 -** Averbado que fica cancelado o compromisso inscrito sob nº R-01/5977, conforme termo de rescisão de compromisso particular de compra e venda, datado de Piracicaba, 18 de agosto de 1980, assinado pelas partes e testemunhas. Piracicaba, 15 de setembro de 1980. A escrevente autorizada, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Isabel Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 57 914. C.: Cr\$ 450,00

**AV-03 - AVERBAÇÃO - AV-03/5977 -** Averbado no imóvel objeto desta matrícula, que a IMOBILIÁRIA MONTE ALEGRE S/A., passou a ter a nova denominação de IMOBILIÁRIA MONTE ALE-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		MATRÍCULA: 5977	Ficha: -01- (verso)
<p>GRE LTDA., conforme ata da Assembléia Geral extraordinária de 05/11/1981, registrada na JUCESP sob nº 6473/81, publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo, em 19/01/1982. Piracicaba, 03 de junho de 1982. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i>. Protocolado e Microfilmado sob nº 81 896 C.: \$ 300,00</p>			
<p>R-04 - REGISTRO - R-04/5977 - Por escritura pública de confissão de dívida com garantia hipotecária de Interveniante garantidor, de 12/05/1982, do 11º tabelião de São Paulo, a USINA TAMOIO S/A AÇÚCAR E ALCOOL, (CGC 50.399.468/0001-79), com sede em Araquara, neste Estado, no Km 263 da Rodovia Washington Luiz, e GUATAPARÁ S/A - AGROPECUÁRIA, (CGC 50.423.698/0001-26), com sede em Piraci, digo com sede em Ribeirão Preto, neste Estado, no Km 40 da Rodovia SP-255, hipotecaram à CIA RIOGRANDENSE DE ADUBOS - CRA., (CGC 92.691.120/0001-09), com sede na Capital do Rio Grande do Sul, na Av. Julio de Castilhos, 10, 16º andar, em 1ª e especial hipoteca, o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de Cr\$ 37.487.307,00, incluindo o valor de outros imóveis, sendo que o atual débito, prorrogado terá vencimento em 18/06/82, época em que lhe será acrescido juros de 12% a.a., mais correção monetária, de conformidade com os índices dados pelo governo federal nas ORTN, e como Interveniante garantidor a IMOBILIÁRIA MONTE ALEGRE LTDA., (CGC 46.254.629/0001-69), com sede em Piracicaba, no Bairro Monte Alegre, e IMOBILIÁRIA GUATAPARÁ S/A., (CGC 54.391.677/0001-07), com sede em Piracicaba, no Bairro Monte Alegre, sendo que os imóveis foram avaliados em Cr\$ 71.043.000,00, e demais condições constantes do título arquivado em microfilme - neste Cartório. Piracicaba, 03 de junho de 1982. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i> Protocolado e Microfilmado sob nº 81 897 C.: \$ 9.200,00</p>			
<p>R-05 - REGISTRO - R-05/5977 - Por Carta Precatória extraída pela 8ª Vara Cível de São Paulo, em 13/02/1985, dos autos de execução contra devedor solvente (Processo nº 1602/83), assinado pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível de São Paulo, Dr. Cristiano Ferreira Leite, e auto de Penhora e depósito de 08/03/1985, e aditamento à Carta Precatória de 05/06/1985, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível Dr. Fernando Antonio Ferreira Rodrigues, e J. Atenda-se de 05/08/1985, assinado pelo MM. Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara Cível de Piracicaba, Dr. Jorge Panserini, o imóvel -</p>			
MICROFILMAGEM	Codificação :	Indexação :	Eliminação :

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA:

5977

DATA: 23 de agosto de 1985

Ficha: -02-

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** objeto desta matrícula, fica penhorado em favor da CIA RIOGRANDENSE DE ADUBOS S/A., (CGC 92.691.120/0001-09), com sede na cidade de Porto Alegre-RS, na Avenida Júlio de Castilhos, nº 10, 16º andar, pelo valor de Cr\$. . . \$ 37.487.307, incluindo o valor dos imóveis matriculados sob nºs 5866, 5867, 5873, 5874, 5972, 5969, 5970, 5971, 5978, 5910, 5911, 5912, 5913 e 5935, de acordo com a ação que a CIA. RIOGRANDENSE DE ADUBOS S/A., C.R.A, move contra USINA TAMOIO S/A - AÇÚCAR E ÁLCOOL; (CGC 50.399.468/0001-79), com sede em Araraquara, neste Estado, no quilometro 40 da Rodovia Washington Luiz, GUATAPARÁ S/A - AGROPECUÁRIA (CGC 40.423.698/0001-26), com sede em Araraquara, no quilometro 40 da Rodovia Washington Luiz, bem como, as Intervenientes Garantidoras: IMOBILIÁRIA MONTE ALEGRE LTDA., (CGC 46.254.629/0001-69), e IMOBILIÁRIA GUATAPARÁ S/A., (CGC 54.391.677/0001-07), com sedes em Piracicaba, à Avenida Dr. Amaurí Alai, 454, Vila Rezende, e demais condições constantes do título arquivado em microfilme neste Cartório. Piracicaba, 23 de agosto de 1985. A escrevente autorizada, *[assinatura]*. Protocolado e Microfilmado sob nº 5072.

R-06 - REGISTRO - R-06/5977 - Por escritura de dação em pagamento e quitação de 06/04/1989, 11º Tabelião de São Paulo, a IMOBILIÁRIA MONTE ALEGRE LTDA., (CGC 46.254.629/0001-69), com sede em Piracicaba, no Bairro Monte Alegre, transmitiu a CIA. RIOGRANDENSE DE ADUBOS S/A. C.R.A, sediada em Porto Alegre, estado do Rio Grande do Sul, na Av. Maua, 1481, (CGC 92.691.120/0001-09), pelo valor de NCZ\$ 488,77, o imóvel objeto desta matrícula, que está cadastrado na Prefeitura Municipal de Piracicaba, distr.01 - setor 17, quadra 0093, lote 0201, sub-lote 0000, código CPD. 29126.2, continuando em pleno vigor a penhora inscrita sob nº R-05/5977. Piracicaba, 18 de maio de 1989. A escrevente autorizada, *[assinatura]*. Protocolado e Microfilmado sob nº 3139

AV-07 - AVERBAÇÃO - AV.07/5977 - Procede-se esta averbação para constar que fica cancelada a hipoteca inscrita sob nº R-04/5977, mediante escritura de dação em pagamento e quitação de 06.04.1989, do 11º tabelião de São Paulo. Piracicaba, 18 de maio de 1989. A escrevente autroi digo autorizada, *[assinatura]*. Protocolado e Microfilmado sob nº 3139.

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 5977	DATA: 01 de novembro de 1 989	Ficha: 2 (verso)
<p>AV-08 - AVERBAÇÃO - AV-08/5977 - Procede-se esta averbação para constar que fica cancelada a penhora inscrita sob nº R-05/5977, conforme mandado extraído em 17/10/1989, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível de São Paulo, Dr. UBIRATAN DE ARRU DA, e Cumpra-se de 23/10/1989, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível de Piracicaba, Dr. FRANCISCO ALBERTO MARCIANO, DA FONSECA, Piracicaba, 01 de novembro de 1 989. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i> Protocolado e Microfilmado sob nº 7093</p>			
<p>R-09 - REGISTRO - R-09/5977 - Por escritura de venda de 22/06/1989, do 2º tabelião, a proprietária, transmitiu a ELIAS MELOTTO, brasileiro, engenheiro agrônomo, casado com Helena Montewka Melotto, brasileira, economista doméstica, sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, domiciliado em Piracicaba, à Rua Bom Jesus nº 670, aptº 41, inscrito no CPF sob nº 775.044.538-20, pelo valor de NCz\$ 10.427,20., o imóvel objeto desta matrícula. Piracicaba, 01 de novembro de 1 989. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i> Protocolado e Microfilmado sob nº 7098</p>			
<p>R-10 - REGISTRO - R-10/5977 - Por escritura de venda de 01/02/1990, do 2º tabelião, os proprietários, transmitiram a EZEQUIEL MELOTTO, advogado, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com Odila Romani Melotto, inscrito no CPF sob nº 184.740.558-49, domiciliado em Piracicaba, à Rua Bom Jesus nº 509, brasileiros pelo valor de NCz\$ 40.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. Piracicaba, 16 de fevereiro de 1 990. A Oficial, <i>[assinatura]</i> Protocolado e Microfilmado sob nº 1194</p>			
<p>R-11 - Em 07 de abril de 1 994 - VENDA E COMPRA - Pela escritura de 29/03/1994, Livro 1179 - fls. 109, do 1º tabelião local, EZEQUIEL MELOTTO, RG nº 5.352.568-SP, e sua mulher ODILA ROMANI MELOTTO, RG nº 10.511.392-SP, retro qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de CR\$ 7.000.000,00, a WALDIMIR ROBERTO TREMOCOLDI, brasileiro, securitário, RG nº 6.990.542-SP, CPF nº 772.928.218-00, casa-</p>			
MICROFILMAGEM Codificação:	Indexação:	Eliminação:	

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 5977	DATA: 07 de abril de 1 994	Ficha: -03-
------------------------------	-----------------	----------------------------	-------------

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:**

- continuação da ficha 02 -

do sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com MARLI MINGATTO TREMOCOLDI, brasileira, do lar, RG nº 8.772,050-SP, domiciliados em Piracicaba, à Rua Mascarenhas de Moraes nº 184, A escrevente autorizada, *nean* Protocolado e Microfilmado sob nº 34 672 (PE 73 684)

AV-12 - Em 29 de julho de 1997 - REFERÊNCIA (CIC) - Procede-se esta averbação para constar que MARLI MINGATTO TREMOCOLDI, é portadora do CPF nº 948.031.888-15, conforme certidão fornecida pela Secretaria da Receita Federal, em 04/11/96. A escrevente autorizada, *nean* Protocolado e Microfilmado sob nº 49907

R-13 - Em 29 de julho de 1997 - PARTILHA - Do formal de partilha de 15/07/1997, assinado pelo M. Juiz de Direito da 3º Vara Cível de Piracicaba, Dr. HAMID CHARAF BDINE JUNIOR, e extraído dos autos de inventário nº 1686/96, consta que na partilha dos bens deixados por MARLI MINGATTO TREMOCOLDI, falecida em 20/07/96, sem deixar testamento, homologada por sentença de 28/04/1997, transitada em julgado em 24/06/1997, o imóvel objeto desta matrícula, estimado em R\$ 8.331,36, foi atribuído a WALDIR ROBERTO TREMOCOLDI, brasileiro, viúvo, corretor de seguros, CIC nº 722.958.218-00, RG nº 6.990.542, domiciliado em Piracicaba, à Rua Mascarenhas de Moraes nº 184, Nova Piracicaba, e herdeiros filhos: DANIEL EDUARDO TREMOCOLDI, brasileiro, solteiro, estudante, menor impúbere, DANILO ROBERTO TREMOCOLDI, brasileiro, solteiro, estudante, relativamente capaz, e ANNELISE ROBERTA TREMOCOLDI, brasileira, solteira, estudante, menor impúbere, domiciliados em Piracicaba, à Rua Mascarenhas de Moraes nº 184, Nova Piracicaba, passando a pertencer aos mesmos na proporção de 50% para o viúvo e 16,6666% para cada herdeiro filho. A escrevente autorizada, *nean* Protocolado e Microfilmado sob nº 49907

AV-14 - Em 15 de junho de 1.998 - RESTRICÇÕES - Com fundamento no art. 213, § 1º da Lei 6015/73, é feita a presente averbação "Ex-Officio", para ficar constando que no imóvel objeto desta matrícula, constam as seguintes restrições: no lote só será permitida a construção de uma única residência e respectivas dependências; Fica proibida a construção de prédio não residencial de apartamentos ou habitação coletiva. A residência não poderá ser usada nem adaptada para fins comerciais, industriais ou quaisquer outros não residenciais, por forma a nunca se exercer nela comércio ou indústria de qualquer natureza, nem serem na mesma instalados colégios, ou estabelecimentos de ensino, hospitais, clínicas, templos, cinemas,

continua no verso

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 5977	DATA: 15 de junho de 1.998	Ficha: 03 (verso)
------------------------------	-----------------	----------------------------	-------------------

teatros, hotéis, pensões, clubes, etc. área mínima p/cada lote 2.500,00 m2. frente mínima de 35,00 m2. e demais restrições constantes no contrato de compromisso de venda e compra, arquivado em microfilme no processo do loteamento(nº 15). A oficial, *[assinatura]*

AV-15 - Em 15 de junho de 1998 - CADASTRO - Procede-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, está cadastrado na Prefeitura Municipal de Piracicaba, no distr. 01, setor 17, quadra 0093, lote 0201, sub-lote 0000, CPD. 0029126.2, conforme IPTU de 1998. A escrevente autorizada, *[assinatura]* Protocolado e Microfilmado sob nº 55057

R-16 - Em 15 de junho de 1998 - VENDA E COMPRA - Pela escritura de 30/03/1998, Livro nº 383, pag. 182/184, do 3º tabelião local, reproduzida por certidão de 01/04/1998, das mesmas notas, e escritura de Re-Ratificação de 01/06/1998, Livro 387, pag. 319/320, do 3º tabelião local, reproduzida por Certidão de 02/06/1998, das mesmas notas, WALDIR ROBERTO TREMOCOLDI, viúvo, e seus filhos, DANILO ROBERTO TREMOCOLDI, nascido em 06/07/1981 DANIEL EDUARDO TREMOCOLDI, nascido em 16/01/84, e ANELISE ROBERTA TREMOCOLDI, nascida em 07/04/86, todos retro qualificados, sendo o primeiro assistido, os demais representados por seu pai e tutor nato Waldimir Roberto Tremocoldi, e autorizado nos termos do alvará Judicial, transcrito na escritura, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 27.000,00, a PAULO SERGIO MORAES SAMPAIO, brasileiro, empresário, portador do RG.nº 11.398.701-SP, casado com ANA MARIA ZANGIROLAMO MORAES SAMPAIO, brasileira, professora, portadora do RG.nº 12.874.319-SP, portadores do CIC 062.859.918-80, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, domiciliados em Piracicaba, a rua Mathias Schmidt, 177, aptº 21, 2º andar, sendo que a venda foi feita com a cláusula denominada PACTO COMISSÓRIO. A escrevente autorizada, *[assinatura]* Protocolado e Microfilmado sob nº 55057

**AV-17/5977: - Protocolo nº. 115.246 de 07/12/2006.**


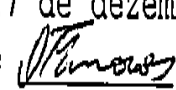
**RETIFICAÇÃO DE Nº. DO CPF** - Pelo requerimento adiante mencionado e de conformidade com o documento (cartão de identificação do contribuinte) apresentado, é lavrada a

Continua na ficha 04



MICROFILMAGEM Codificação:	Indexação:	Eliminação:
----------------------------	------------	-------------

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>27/12/2006</b>	Ficha: <b>04F</b>
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------

presente averbação para ficar constando que **ANA MARIA ZANGIROLAMO MORAES SAMPAIO**, encontra-se inscrita no **CPF sob nº. 062.916.478-93** e não como constou. Piracicaba/SP, 27 de dezembro de 2006. As escreventes autorizadas:  (Antonia Tabai Alves) e  (Izauro Tabai Rodrigues de Moraes).

**AV-18/5977: - Protocolo nº. 115.246 de 07/12/2006.**

**CANCELAMENTO (PACTO COMISSÓRIO)** - Pelo requerimento datado de 05/12/2006, firmado em Piracicaba/SP e recibo datado de 30/10/1998, firmado em Piracicaba/SP, é lavrada a presente averbação para ficar constando que **WALDIR ROBERTO TREMOCOLDI; DANILO ROBERTO TREMOCOLDI; DANIEL EDUARDO TREMOCOLDI; e ANELISE ROBERTA TREMOCOLDI**, retro qualificados, **DERAM QUITAÇÃO** de todo o preço ajustado na escritura de compra e venda a que se refere o registro de nº. 16 retro, ficando, em consequência, **cancelada e sem efeito a cláusula de pacto comissório**. Piracicaba/SP, 27 de dezembro de 2006. As escreventes autorizadas:  (Antonia Tabai Alves) e  (Izauro Tabai Rodrigues de Moraes).



**R-19/5977: - Protocolo nº. 154.092 de 25/05/2010.**

**COMPRA E VENDA** - Pela escritura datada de 20/05/2010, lavrada pelo 2º Tabelião de Notas desta Cidade, no livro 1328, nas páginas 363/365 e ata notarial datada de 24/05/2010, lavrada no livro 1329, na página 046, das mesmas Notas, os proprietários **PAULO SÉRGIO MORAES SAMPAIO** e sua mulher **ANA MARIA ZANGIROLAMO MORAES SAMPAIO**, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Rua Felício Fantini nº. 272, Bairro Santa Rita, retro qualificados, transmitiram por compra e venda a **LOTEMÉTRICA CONSTRUTORA LTDA.**, com sede em Piracicaba/SP, na Avenida Dois Córregos

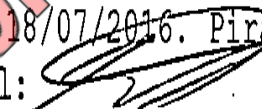
Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

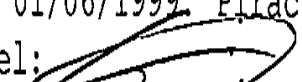
LIVRONº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>31/05/2010</b>	Ficha: <b>04V</b> <small>(verso)</small>
----------------------------	-------------------------	-------------------------	---

nº. 2.957, Bairro Dois Córregos, C.N.P.J nº. 03.379.331/0001-72, o **IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de R\$ 56.000,00. Consta do título emissão da DOI pelo Tabelião. Piracicaba/SP, 31 de maio de 2010. As substitutas do oficial:  (Antonia Tabai Alves) e  (Sônia Maria Herling Lambertucci).

**AV-20/5977:- Protocolo nº. 232.949 de 25/01/2016.**

**CONSTRUÇÃO** - Pelo requerimento datado de 21/01/2016, firmado em Piracicaba/SP e de conformidade com o "Visto de Conclusão" de nº. 475 (processo nº. 2.015/48.662-1), expedido em 20/03/2015, pelo órgão competente do Município de Piracicaba/SP, é lavrada a presente averbação para ficar constando que, no terreno objeto desta matrícula foi construído um prédio residencial, que recebeu o nº. **260 da Rua B-21**, com área construída de **217,440 m²**, a qual foi atribuído o valor de R\$ 350.000,00. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, expedida pela Secretaria da Receita Federal, sob nº. 000132016-88888333, datada de 20/01/2016, válida até 18/07/2016. Piracicaba/SP, 05 de fevereiro de 2016. O escrevente autorizado responsável:  (Leandro Longato Neto).

**AV-21/5977:- Protocolo nº. 232.949 de 25/01/2016.**

**DENOMINAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS** - Pelo mesmo requerimento de que trata a averbação anterior, é lavrada a presente averbação para ficar constando que a Avenida 01 - Trecho I, do loteamento "Santa Rita" denomina-se **Avenida João Flávio Ferro** de acordo com a Lei Municipal nº. 3.518 de 28/10/1992; a Rua B-8 denomina-se **Rua Fernando Antonio Marconi** e as Ruas B-21 e B-22 denominam-se **Ruas Felício Fantini**, de acordo com a Lei Municipal nº. 4.659 de 01/06/1999. Piracicaba/SP, 05 de fevereiro de 2016. O escrevente autorizado responsável:  (Leandro Longato Neto).

Continua na ficha 05



2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

**LIVRO Nº2**  
**REGISTRO GERAL**

**MATRÍCULA: 5.977**

**DATA: 14/02/2017**

**Ficha: 05F**

**R-22/5977: - Protocolo nº. 246.961 de 07/02/2017.**

**COMPRA E VENDA (COM CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA)** - Pela escritura datada de 06/02/2017, lavrada pelo 3º Tabelião de Notas de Piracicaba/SP, no livro 1065, nas páginas 045/048, a proprietária **LOTEMÉTRICA CONSTRUTORA LTDA**, com sede em Piracicaba/SP, na Praça José Bonifácio nº. 799, sala 32, Centro, CNPJ nº. 03.379.331/0001-72, transmitiu por compra e venda a ~~MARCELO MACIEL~~, corretor de imóveis, RG nº. 29.985.949-6-SSP/SP, CPF nº. 289.426.168-36, e sua mulher **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**, corretora de imóveis, RG nº. 19.443.814-4-SSP/SP, CPF nº. 115.246.768-96, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Rua Felício Fantini nº. 272, Santa Rita, o **IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de R\$ 700.000,00, que será pago da seguinte forma: R\$ 507.500,00 no ato e o restante, ou seja, R\$ 192.500,00 através de 11 notas promissórias no valor de R\$ 17.500,00 cada uma, vencendo a primeira delas no dia 28/02/2017 e as demais nos dias 30 dos meses subsequentes, até o final liquidação, vencendo a última dia 30/12/2017, todas de emissão do comprador, em favor da vendedora. **Consta da escritura que a presente venda é feita com a cláusula resolutiva expressa, ou seja, se os compradores não quitarem o preço da cláusula de venda e compra, ou ainda uma das parcelas em seu respectivo vencimento, a venda ficará desfeita de pleno direito, conforme preceitua os artigos nºs. 121, 122, 127, 128, 474 e 475 do Código Civil Brasileiro (Lei nº. 10.405 de 10/01/2002).** Piracicaba/SP, 14 de fevereiro de 2017. A escrevente autorizada responsável: Viviane Faulin Polizel (Viviane Faulin Polizel).

**AV-23/5977:- Protocolo nº. 252.209 de 12/06/2017.**

**CANCELAMENTO (CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA MENCIONADA NO REGISTRO DE Nº 22)**

Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

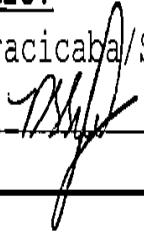
LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>19/06/2017</b>	Ficha: <b>05V</b> <small>(B.60)</small>
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	--

**TÍTULO:** Instrumento particular datado de 07/06/2017, firmado em Piracicaba/SP.

**OBJETO DA AVERBAÇÃO:** CANCELAMENTO DE CLÁUSULA RESOLUTIVA.

**CAUSA DO CANCELAMENTO:** Autorização expressa da credora **LOTEMÉTRICA CONSTRUTORA LTDA**, com sede em Piracicaba/SP, na Praça José Bonifacio nº. 799, sala nº. 32, Centro, C.N.P.J. nº. 03.379.331/0001-72, contida no documento apresentado.

**ATO OBJETO DO CANCELAMENTO:** A cláusula resolutiva ~~mencionada no registro de nº. 22 retro.~~

Piracicaba/SP, 19 de junho de 2017. A escrevente autorizada responsável:  
 (Priscilla Stancius Silveira Marcondes)

**AV-24/5977:** - Protocolo nº 272.342 de 31/10/2018.

**AVERBAÇÃO - DISTRIBUIÇÃO - EXECUÇÃO**

**TÍTULO:** Requerimento.

**CERTIDÃO EXPEDIDA PELO OFÍCIO JUDICIAL:** Certidão datada de 24/07/2018, expedida pelo Ofício de Justiça da 6ª Vara Cível de Piracicaba/SP.

**OBJETO DA AVERBAÇÃO:** DISTRIBUIÇÃO DE EXECUÇÃO, nos termos e para os fins do artigo 828 do Código de Processo Civil.

**DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA EXECUÇÃO:** 16/03/2018.

**PROCESSO E VARA:** Processo nº. 1004171-61.2018.8.26.0451 da 6ª Vara Cível de Piracicaba/SP.

**EXEQUENTE(S):** SOUZA PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS S/S LTDA, CNPJ nº. 56.988.173/0001-14.

**EXECUTADO(S):** 1) MARCELO MACIEL, CPF nº. 289.426.168-36; 2) SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL, CPF nº. 115.246.768-96.

**SITUAÇÃO REGISTRÁRIA DO(S) EXECUTADO(S):** Os executados MARCELO MACIEL e SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL, retro qualificados, são proprietários do IMÓVEL

Continua na ficha 06

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: **5.977**

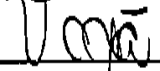
DATA: **03/12/2018**

Ficha: **06F**

MATRICULADO.

**VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA:** R\$ 4.709,42.

Piracicaba/SP, 03 de dezembro de 2018. A escrevente autorizada responsável:

 (Vivian Angeleli Assalim de Sá) e o substituto do oficial:  
(Cristiano Garcia Castanheira).

Selo digital.1125163310272342VVYZSY18D.

**AV-25/5977:** - Protocolo nº. 283.295 de 02/08/2019.

**EXECUÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

**REQUERIMENTO:** Datado de 25/07/2019, firmado em Piracicaba/SP.

**CERTIDÃO EXPEDIDA PELO OFÍCIO JUDICIAL:** Certidão datada de 19/07/2019, expedida pelo Ofício de Justiça da 3ª. Vara Cível de Piracicaba/SP.

**OBJETO DA AVERBAÇÃO:** **EXECUÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, nos termos e para os fins do artigo 828 do Código de Processo Civil.

**PROCESSO E VARA:** Processo nº. 0000759-08.2019.8.26.0451 da 3ª. Vara Cível de Piracicaba/SP.

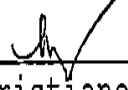
**EXEQUENTE:** **MARIA MLEKO ISHIKAWA MARAYAMA**, CPF nº. 017.113.328-52.

**EXECUTADOS:** **MAKIS TERCEIRIZAÇÃO E MANUTENÇÕES PREDIAIS ME**, CNPJ nº. 05.571.988/0001-62; **MARCELO MACIEL**, CPF nº. 289.426.168-36; e **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**, CPF nº. 115.246.768-96.

**SITUAÇÃO REGISTRÁRIA DOS EXECUTADOS:** Os executados **MARCELO MACIEL** e **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL** são proprietários do IMÓVEL MATRICULADO.

**VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA:** R\$ 95.080,77 até janeiro/2019.

Piracicaba/SP, 13 de agosto de 2019. A escrevente autorizada responsável:

 (Thaís Cordeiro Fonseca) e o substituto do oficial:  
(Cristiano Garcia Castanheira).

Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>13/08/2019</b>	Ficha: <b>06V</b> <small>(verso)</small>
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	---

Selo digital.1125163310283295XPXSUH19L

**AV-26/5977:- Protocolo nº. 286.015 de 16/10/2019.**

**PENHORA**

**TÍTULO (CERTIDÃO):** Certidão datada de 16/10/2019, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída dos autos de execução civil processo nº. 10040032520198260451 da 2ª. Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 15/08/2019.

**PROTOCOLO ARISP:** PH000292647.

**EXEQUENTE(S):** EAM GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA., CNPJ nº 24.399.478/0001-02.

**EXECUTADO(S):** MARCELO MACIEL, CPF nº. 289.426.168-36 e SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL, CPF nº. 115.246.768-96.

**NATUREZA DO ATO:** PENHORA.

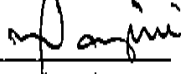
**OBJETO DA CONSTRICÃO:** o IMÓVEL MATRICULADO.

**VALOR DA AÇÃO:** R\$ 29.924,35.

**DEPOSITÁRIO(A):** MARCELO MACIEL e SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 23/10/2019.

Piracicaba/SP, 24 de outubro de 2019. A escrevente autorizada responsável:

 (Priscila Milani Manzini) e o substituto do Oficial:  
(Cristiano Garcia Castanheira).

Selo digital.1125163310286015NFJ5DH19V.

**AV-27/5977:- Protocolo nº. 295.826 de 03/09/2020.**

**PENHORA**

**TÍTULO (CERTIDÃO):** Certidão datada de 03/09/2020, expedida através do procedimento

Continua na ficha 07

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

<p>LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL</p>	<p>MATRÍCULA: <b>5.977</b></p>	<p>DATA: <b>21/09/2020</b></p>	<p>Ficha: <b>07F</b></p>
-------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------

"Penhora Online", extraída dos autos de execução civil processo nº. 0000759-08.2019.8.26.0451 da 3ª. Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 02/06/2020.

PROCOLO ARISP: PH000334571.

EXEQUENTE(S): MARIA MIEKO ISHIKAWA MARUYAMA, CPF nº. 017.113.328-52.

EXECUTADO(S): 1) MARCELO MACIEL, CPF nº. 289.426.168-36; 2) ~~SILVANA~~ APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL, CPF nº. 115.246.768-96; e 3) ~~MAKIS~~ TERCEIRIZAÇÃO E MANUTENÇÕES PREDIAIS LTDA ME, CNPJ nº. 05.571.988/0001-62, NIRE nº. 35227349368.

NATUREZA DO ATO: PENHORA.

OBJETO DA CONSTRICÃO: o IMÓVEL MATRICULADO.

VALOR DA AÇÃO: R\$ 112.753,17.

DEPOSITÁRIO(A): MARCELO MACIEL.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 15/09/2020.

Piracicaba/SP, 21 de setembro de 2020. A escrevente autorizada responsável:

*Priscila* (Priscila Milani Manzini) e o substituto do Oficial: (Cristiano Garcia Castanheira).

Selo digital.1125163310295826LMMPDN20U.

AV-28/5977:- Protocolo nº. 298.312 de 30/10/2020.

PENHORA

TÍTULO (CERTIDÃO): Certidão datada de 29/10/2020, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída dos autos de execução civil processo nº. 0013428-93.2019.8.26.0451 da 5ª. Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 27/07/2020.

PROCOLO ARISP: PH000341922.

EXEQUENTE(S): EDUARDO MARTINELLI FRANCO, CPF nº. 374.595.868-38.

Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

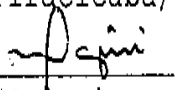
LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>06/11/2020</b>	Ficha: <b>07V</b> <small>(verso)</small>
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	---

**EXECUTADO(S): MARCELO MACIEL**, CPF nº. 289.426.168-36; e **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**, CPF nº. 115.246.768-96.

**NATUREZA DO ATO: PENHORA.**

**OBJETO DA CONSTRICÇÃO: o IMÓVEL MATRICULADO.**

**VALOR DA AÇÃO: R\$ 39.704,07.**

**DEPOSITÁRIOS: MARCELO MACIEL e SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL.**  
Piracicaba/SP, 06 de novembro de 2020. A escrevente autorizada responsável:  
 (Priscila Milani Manzini) e o substituto do Oficial:  
(Cristiano Garcia Castanheira).

Selo digital.1125163310298312CCWS6K201.

**AV-29/5977:- Protocolo nº. 298.545 de 06/11/2020.**

**ARRESTO**

**TÍTULO (CERTIDÃO):** Certidão datada de 05/11/2020, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída dos autos de execução civil processo nº. 1018894-17.2020.8.26.0451, da 5ª. Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto datado de 05/11/2020.

**PROTOCOLO ARISP: PH000342543.**

**EXEQUENTE(S): FABIO DE JESUS VOLPATO MENDES**, CPF nº. 192.050.438-93; e **FERNANDA CRISTIANE RODRIGUES MENDES**, CPF nº. 270.530.388-07.

**EXECUTADO(S): MARCELO MACIEL**, CPF nº. 289.426.168-36; e **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**, CPF nº. 115.246.768-96.

**NATUREZA DO ATO: ARRESTO.**

**OBJETO DA CONSTRICÇÃO: o IMÓVEL MATRICULADO.**

**VALOR DA AÇÃO: R\$ 78.000,00.**

**DEPOSITÁRIOS: MARCELO MACIEL; e SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL.**


Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 11/11/2020.

Piracicaba/SP, 17 de novembro de 2020. A escrevente autorizada responsável:

Continua na ficha 08

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>17/11/2020</b>	Ficha: <b>08F</b>
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------

 (Thaís Cordeiro Fonseca) e o substituto do Oficial:  
(Cristiano Garcia Castanheira).  
Selo digital.1125163310298545G04I0520L.

**AV-30/5977: - Protocolo nº. 312.044 de 02/09/2021.**

**DISTRIBUIÇÃO - EXECUÇÃO**

**REQUERIMENTO:** Datado de 02/09/2021, firmado em Indaiatuba/SP.

**CERTIDÃO EXPEDIDA PELO OFÍCIO JUDICIAL:** Certidão datada de 03/08/2021, expedida pelo Ofício de Justiça da 3ª. Vara Cível da Comarca de Indaiatuba/SP.

**OBJETO DA AVERBAÇÃO:** DISTRIBUIÇÃO DE EXECUÇÃO, nos termos e para os fins do artigo 828 do Código de Processo Civil.

**DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA EXECUÇÃO:** 25/05/2021.

**PROCESSO E VARA:** Processo nº. 1004997-12.2021.8.26.0248, da Vara Cível acima mencionada.

**EXEQUENTE(S):** **CECON GARCIA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA**, C.N.P.J. nº. 28.432.365/0001-04.

**EXECUTADO(S):** 1) **MAKIS TERCEIRIZAÇÃO E MANUTENÇÕES PREDIAIS LTDA ME**, C.N.P.J. nº. 05.571.988/0001-62, NIRE nº. 35227349368; 2) **MARCELO MACIEL**, CPF nº. 289.426.168-36; e 3) **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**, CPF nº. 115.246.768-96.

**VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA:** R\$ 91.327,67.

Piracicaba/SP, 01 de outubro de 2021. Escrevente responsável pela qualificação: Priscila Milani Manzini.

Escrevente impressor:  (Ari Faralhe Junior).

Selo digital.1125163310312044G1KFFW217.

**AV-31/5977:- Protocolo nº. 320.464 de 15/03/2022.**

Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>24/03/2022</b>	Ficha: <b>08V</b> <small>(verso)</small>
-----------------------------	----------------------------	----------------------------	---

**PENHORA (FRAÇÃO IDEAL DE 50%)**

**TÍTULO (CERTIDÃO):** Certidão datada de 14/03/2022, expedida através do procedimento "Penhora Online", cuja certidão foi extraída do processo de execução civil nº. 1007003-67.2018 da 3ª. Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 04/08/2020.

**PROTOCOLO SAEC/ONR:** PH000407233.

**EXEQUENTE(S):** MARIA IVANILDE BOMBO MONTEBELLI, CPF nº. 042.735.998-80.

**EXECUTADO(S):** 1) MARCELO MACIEL, CPF nº. 289.426.168-36; 2) ANAI CAROLINE DA SILVA LEME MACIEL, CPF nº. 416.424.128-48; e 3) SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL, CPF nº. 115.246.768-96.

**NATUREZA DO ATO:** PENHORA.

**OBJETO DA CONSTRIÇÃO (FRAÇÃO IDEAL):** Fração ideal de 50% do IMÓVEL MATRICULADO de propriedade de MARCELO MACIEL.

**VALOR DA AÇÃO:** R\$ 17.165,47.

**DEPOSITÁRIO(A):** MARCELO MACIEL.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 18/03/2022.

Piracicaba/SP, 24 de março de 2022. Escrevente responsável pela qualificação: Vivian Angeleli Assaíim de Sá.

Escrevente impressor:  (Ari Faralhe Junior).

Selo digital.112516331092046478A1XC22F.

**R-32/5977:** - Protocolo nº. 321.952 de 20/04/2022 .

**HIPOTECA (FRAÇÃO IDEAL DE 40%)**

**TÍTULO FORMAL(DOCUMENTO):** Escritura pública datada de 12/04/2021, lavrada pelo 3º. Tabelião de Notas de Piracicaba/SP, nas páginas 265/268, do livro 1330, e ata retificativa lavrada em 16/05/2022, nas páginas 021/022, do livro 1336, das mesmas

Continua na ficha 09



2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>20/05/2022</b>	Ficha: <b>09F</b>
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------

Notas.

**NEGÓCIO JURÍDICO (TÍTULO CAUSAL): HIPOTECA.**

**DEVEDOR(ES): MARCELO MACIEL** e sua mulher **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**, retro qualificados.

**CREDOR(A): HERNANDES MALAVASI FERREIRA**, brasileiro, solteiro, empresário, RG nº. 40.232.857-SSP/SP, CPF nº. 343.903.378-31, residente e domiciliado em Americana/SP, na Rua Jácomo Calheiros nº. 454, Vila Bertini.

**GRAU DA HIPOTECA:** 1º. grau sem concorrência de terceiros.

**OBJETO DA HIPOTECA:** Fração ideal de 40% no IMÓVEL MATRICULADO.

**VALOR DA DÍVIDA GARANTIDA:** R\$ 360.000,00.

**VENCIMENTO:** 11/06/2022.

**VALOR ATRIBUÍDO AO IMÓVEL PARA OS FINS DO ARTIGO 1484 DO CÓDIGO CIVIL:** R\$ 630.000,00.

Consta da escritura que a dívida reputar-se vencida e imediatamente exigível caso ocorra "A alienação ou constituição de novas hipotecas, sobre o imóvel dado em garantia, sem ciência e expressa anuência do outorgado credor".

As partes ficam subordinadas as demais cláusulas e condições constantes do título.

Piracicaba/SP, 20 de maio de 2022. Escrevente responsável pela qualificação: Vivian Angeleli Assalim de Sá.

Escrevente impressor: Brucato (Thaís Bernardes Virgulino de Castro).

Selo digital.1125163210321952QSUR4K22Y.

**AV-33/5977:-** Protocolo nº. 327.258 de 24/08/2022.

**PENHORA**

**TÍTULO (CERTIDÃO):** Certidão datada de 23/08/2022, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída do processo nº. 0005105-94.2022.8.26.0451 da 5ª. Vara

Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>23/09/2022</b>	Ficha: <b>09V</b> (verso)
------------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------------------

Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 17/08/2022.

PROCOLO SAEC/ONR: PH000431700.

EXEQUENTE(S): **FABIO DE JESUS VOLPATO MENDES**, CPF nº. 192.050.438-93; e **FERNANDA CRISTIANE RODRIGUES MENDES**, CPF nº. 270.530.388-07.

EXECUTADO(S): **MARCELO MACIEL**, CPF nº. 289.426.168-36; e **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**, CPF nº. 115.246.768-96.

NATUREZA DO ATO: PENHORA.

OBJETO DA CONSTRICÃO: o IMÓVEL MATRICULADO.

VALOR DA AÇÃO: R\$ 139.952,01.

DEPOSITÁRIOS: **MARCELO MACIEL** e **SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL**.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 16/09/2022.

Piracicaba/SP, 23 de setembro de 2022. Escrevente responsável pela qualificação: **Thaís Cordeiro Fonseca**.

Escrevente impressor: **(Ari Faralhe Junior)**

Selo digital.1125163310327258DCX0GE22J.

AV-34/5977: Protocolo nº. 333.935 de 30/01/2023.

PENHORA

TÍTULO (CERTIDÃO): Certidão datada de 30/01/2023, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída do processo de execução civil nº. 1004171-61.2018.8.26.0451 da 6ª. Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 13/04/2021.

PROCOLO SAEC/ONR: PH000450862.

EXEQUENTE(S): **SOUZA PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS S/S LTDA**, CNPJ nº. 56.988.173/0001-14.

EXECUTADO(S): 1) **MARCELO MACIEL**, CPF nº. 289.426.168-36; e 2) **SILVANA APARECIDA DA**

Continua na ficha 10

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: <b>5.977</b>	DATA: <b>24/02/2023</b>	Ficha: <b>10F</b>
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------

SILVA LEME MACIEL, CPF nº. 115.246.768-96.

NATUREZA DO ATO: PENHORA.

OBJETO DA CONSTRIÇÃO: o IMÓVEL MATRICULADO.

VALOR DA AÇÃO: R\$ 8.499,65.

DEPOSITÁRIO(A) : MARCELO MACIEL.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 17/02/2023.

Piracicaba/SP, 24 de fevereiro de 2023. Escrevente responsável pela qualificação:  
Vivian Angeleli Assalim de Sá.

Escrevente impressor:  (Ari Faralhe Junior)

Selo digital.112516331033393520T2Y623X.

AV-35/5977: - Protocolo nº. 348.962 de 18/01/2024.

INDISPONIBILIDADE - Conforme protocolo nº. 202312.0312.03069462-IA-061 da "Central de Indisponibilidades", datado de 05/12/2023, foi decretada a INDISPONIBILIDADE DOS BENS de MARCELO MACIEL, CPF nº. 289.426.168-36 e SILVANA APARECIDA DA SILVA LEME MACIEL, CPF nº. 115.246.768-96, de acordo com a ordem emitida por TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15E Reg - Piracicaba - 2E Vara do Trabalho de Piracicaba, no processo nº. 00103582820205150051. A presente averbação fora devidamente informada na aludida central, nesta data.

Piracicaba/SP, 23 de janeiro de 2024. Escrevente responsável pela qualificação:  
Fabiana Maria Sferra.

Escrevente impressor:  (Ari Faralhe Junior).

Selo digital.1125163310348962ECS10E24P.

Visualização disponibilizada em www.registadores.org.br