

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**DA COMARCA DE SÃO PAULO**

matrícula

138.574

ficha

01

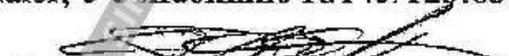
São Paulo,

09 de setembro de 2003

Vaga de garagem nº 33, localizada no 2º subsolo do EDIFÍCIO BARCELONA, situado na Rua Itaiquara, nº 99, no 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, para estacionamento de um veículo de passeio, contendo a área privativa de 10,34m<sup>2</sup> e área comum de 12,892m<sup>2</sup>, com a área total de 23,232m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,9993% no terreno condominial matriculado sob o nº 123.831. Convenção de condomínio registrada sob o nº 10.499, no livro 3 desta Serventia. Inscrição Municipal: contribuinte nº 104.019.0054-0 (terreno condominial).

PROPRIETÁRIA: LOSANGO - CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Casa Forte, nº 386, Tucuruvi, CNPJ nº 59.240.481/0001-55.

TÍTULOS AQUISITIVOS: R.8/81.094 e R.8/111.146, em 11/05/1999, em área maior, e Condomínio R.145/123.831, deste Registro.

  
Substituto: Augusto Triyossu Sató

**Av-1.** Protocolo nº 778.891, em 26/10/2021. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 26 de outubro de 2021, sob protocolo PH000390737, o IMÓVEL foi PENHORADO em 01 de agosto de 2019, nos autos da ação de execução civil nº 0022784-22.2010.8.26.0001 da 4ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, desta Comarca, que tem como exequente: LUCIANA PEREIRA DE SOUZA, CPF nº 263.893.118-77; como executada: LOSANGO - CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, CNPJ nº 59.240.481/0001-55; como valor da dívida: R\$ 87.949,77 (oitenta e sete mil e novecentos e quarenta e nove reais e setenta e sete centavos) e como depositária: a Executada. **A penhora envolve também os imóveis das matrículas 138.564, 138.565 e 138.573 desta Serventia.** São Paulo, SR, 29 de outubro de 2021. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.

Selo digital I137463E107788911W8D66216

  
Silas de Camargo - substituto